

UCHWAŁA NR .....

RADY POWIATU GRODZISKIEGO

z dnia .....

w sprawie podwyższenia wysokości wynagrodzenia dla rodzin zastępczych zawodowych, niepełniących funkcji pogotowia rodzinnego lub rodziny zawodowej specjalistycznej, oraz świadczenia dla rodzin zastępczych zawodowych i niezawodowych oraz małżonków lub osób pełniących funkcję rodziny pomocowej

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107) oraz art. 91 w zw. z art. 85 ust. 1, ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 177 ze zm.) Rada Powiatu Grodziskiego uchwala, co następuje:

#### § 1

Ustala się kwotę miesięcznego wynagrodzenia dla rodzin zastępczych zawodowych, o którym mowa w art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, według następujących zasad:

- a) wynagrodzenie w kwocie 4 500 zł miesięcznie (brutto) - w przypadku opieki nad 1 dzieckiem lub osobą, która osiągnęła pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, o której mowa w art. 37 ust. 2-4 i 6, lub osobą opuszczającą rodzinną pieczę zastępczą jako niepełnoletnia, o której mowa w art. 37 ust. 5 i 6 ustawy;
- b) wynagrodzenie w kwocie 4 700 zł miesięcznie (brutto) - w przypadku opieki nad 2 dziećmi lub osobami, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, o których mowa w art. 37 ust. 2-4 i 6, lub osób opuszczających rodzinną pieczę zastępczą jako niepełnoletnie, o których mowa w art. 37 ust. 5 i 6 ustawy,
- c) wynagrodzenie w kwocie 5 300 zł miesięcznie (brutto) - w przypadku opieki nad 3 dziećmi lub osobami, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, o których mowa w art. 37 ust. 2-4 i 6, lub osób opuszczających rodzinną pieczę zastępczą jako niepełnoletnie, o których mowa w art. 37 ust. 5 i 6 ustawy,
- d) wynagrodzenie w kwocie 6 000 zł miesięcznie (brutto) - w przypadku opieki nad 4 i więcej dziećmi lub osobami, które osiągnęły pełnoletność przebywając w pieczy zastępczej, o których mowa w art. 37 ust. 2-4 i 6, lub osób opuszczających rodzinną pieczę zastępczą jako niepełnoletnie, o których mowa w art. 37 ust. 5 i 6 ustawy.

#### § 2

Ustala się kwotę świadczenia dla rodzin zastępczych zawodowych za czas sprawowania funkcji rodziny pomocowej w wysokości 4 300 zł miesięcznie (brutto).

#### § 3

Ustala się kwotę świadczenia dla rodzin zastępczych niezawodowych oraz małżonków lub osób, o których mowa w art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy, za czas sprawowania funkcji rodziny pomocowej, w wysokości 4 300 zł miesięcznie (brutto).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Grodziskiego.

§ 5

Traci moc uchwała nr 462/LI/23 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 26 stycznia 2023 roku w sprawie podwyższenia wysokości wynagrodzenia dla rodzin zastępczych zawodowych, niepełniących funkcji pogotowia rodzinnego lub rodziny zawodowej specjalistycznej, oraz świadczenia dla rodzin zastępczych zawodowych i niezawodowych oraz małżonków lub osób pełniących funkcję rodziny pomocowej.

§ 6

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie w dniu 1 kwietnia 2024 r.

Podpisany elektronicznie przez  
Katarzyna Klonowska  
10.03.2024  
19:08:51 +01'00'

## Uzasadnienie

Z dniem 1 lutego 2023 roku weszła w życie nowelizacja ustawy z dnia 9 czerwca 2011 roku o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 177 ze zm.), na mocy której zmieniony został art. 85 w ten sposób, że miesięczne wynagrodzenie przysługujące rodzinie zastępczej zawodowej może wynosić nie mniej niż 4 100 zł miesięcznie, natomiast wynagrodzenie za czas pełnienia przez rodzinę zastępczą zawodową funkcji rodziny pomocowej winno wynosić nie mniej niż 20% otrzymywanego wynagrodzenia miesięcznie, a rodzina zastępcza niezawodowa i osoba niepozostająca w związku małżeńskim lub małżonkowie przeszkoleni do pełnienia funkcji rodziny zastępczej, prowadzenia rodzinnego domu dziecka lub rodziny przysposabiającej za czas sprawowania funkcji rodziny pomocowej otrzymują miesięcznie wynagrodzenie nie niższe niż 820 zł. Ustawodawca wprowadzając powyższe unormowanie wyznaczył wysokość minimalnego wynagrodzenia, przy czym w art. 91 w/w ustawy przyznał radzie powiatu uprawnienie do podniesienia w drodze uchwały, wysokości wynagrodzeń, o których mowa m.in. w art. 85. Oznacza to, że rada powiatu może określone w ustawie minimum podnieść.

Wynagrodzenia rodzin zastępczych zawodowych zamieszkujących na terenie powiatu grodzkiego były wielokrotnie w latach poprzednich podnoszone i obecnie kształtują się na poziomie pomiędzy 4 500 zł a 5 300 zł brutto miesięcznie, w zależności od liczby dzieci lub osób pełnoletnich (spełniających kryteria określone w art. 37 ustawy) w nich przebywających (na podstawie Uchwały NR 462/ILI23 Rady Powiatu Grodzkiego z dnia 26 stycznia 2023 r.).

Rodzice zastępczy wykonują swoją pracę przez całą dobę. Przyjmują pod swoją opiekę dzieci często zaniedbane opiekuńczo, wychowawczo, edukacyjnie i zdrowotnie; wymagające zwiększonego zaangażowania i nakładów pracy, co powinno znaleźć odzwierciedlenie w wysokości wynagrodzenia. Codzienne przebywanie z dziećmi, troska o nie, a także ogrom spraw życia codziennego wymaga od rodziców zastępczych siły i determinacji. Misja, jaką podejmują wymaga od rodziców zastępczych poświęceń, w tym często rezygnacji z życia zawodowego i ograniczonych możliwości podejmowania dodatkowego zatrudnienia.

Wspomniana wyżej delegacja umożliwi również radzie powiatu podwyższenie kwot wynagrodzeń na rzecz rodzin zastępczych zawodowych i niezawodowych oraz małżonków lub osób, o których mowa w art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy (małżonkowie lub osoba niepozostająca w związku małżeńskim przeszkoleni do pełnienia funkcji rodziny zastępczej), za czas sprawowania funkcji rodziny pomocowej. Zgodnie z przepisem art. 85 ust. 6 i 7 świadczenie to nie może być niższe niż 20% kwoty otrzymywanego wynagrodzenia w przypadku rodzin zawodowych i nie niższe niż 20% kwoty określonej w ustawie o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej w przypadku rodzin zastępczych niezawodowych oraz małżonków lub osób, o których mowa w art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy. Z uwagi na fakt, że rodzina pomocowa świadczy wobec przebywającego tymczasowo w tej rodzinie dziecka taki sam zakres usług jak rodzina zastępcza, słusznym jest podniesienie wynagrodzenia także dla rodzin i osób sprawujących funkcję rodziny pomocowej. W roku 2024 najniższe wynagrodzenie kształtować się będzie na poziomie od lipca kwoty 4 300 zł. W związku z tym właściwe wydaje się ustalenie wynagrodzenia rodzin pomocowych na poziomie najniższego wynagrodzenia.

Przyjęcie niniejszej uchwały jest wypełnieniem zapisów nowelizacji ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Jednocześnie wynagrodzenia te będą wyższe od ustawowego minimum. Podniesienie wynagrodzenia powyżej kwot minimalnych wskazanych w nowelizacji ustawy będzie dla rodzin zastępczych sygnałem, że powiat grodzki docenia ich codzienny wysiłek, zapał i poświęcenie oraz inwestuje w rozwój rodzinnej pieczy zastępczej, jako najlepszego środowiska wychowawczego dla dziecka. Ponadto będzie realizacją działań planowanych w Powiatowym programie Rozwoju pieczy Zastępczej. Podniesienie wynagrodzeń może być także zachętą dla kandydatów na rodziców zastępczych zawodowych do podejmowania tego rodzaju ścieżki zawodowej.

Dyrektor  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
*Barzyna Dłuska*  
-1-

UCHWAŁA NR .....

RADY POWIATU GRODZISKIEGO

z dnia .....

**w sprawie określenia wysokości wynagrodzenia dla prowadzącego rodzinny dom dziecka**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107) oraz art. 91 w zw. z art. 85 ust. 1, 3 i 6 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 177 ze zm.) Rada Powiatu Grodziskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się kwotę miesięcznego wynagrodzenia dla prowadzącego rodzinny dom dziecka, o którym mowa w art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, według następujących zasad:

- a) wynagrodzenie w wysokości 7 000,00 zł miesięcznie (brutto) w przypadku sprawowania opieki zgodnie z zasadami i limitem określonym w art. 61 ust. 1 ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej
- b) wynagrodzenie określone w lit. a jest zwiększane o 500 zł miesięcznie (brutto) za sprawowanie opieki nad każdym kolejnym dzieckiem/osobą pełnoletnią ponad limit określony w art. 61 ust. 1 ustawy.

§ 2

Ustala się kwotę świadczenia dla prowadzącego rodzinny dom dziecka za czas sprawowania funkcji rodziny pomocowej w wysokości 4 300 zł miesięcznie brutto.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Grodziskiego.

§ 4

Traci moc uchwała nr 329/XXXIX/21 Rady Powiatu Grodziskiego z dnia 16 grudnia 2021 roku w sprawie określenia wysokości wynagrodzenia dla prowadzącego rodzinny dom dziecka.

§ 5

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie w dniu 1 kwietnia 2024 r.

## Uzasadnienie

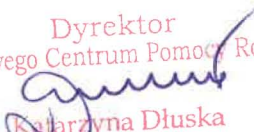
Art. 85 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 177 ze zm.) określa minimalną wysokość wynagrodzenia dla prowadzącego rodzinny dom dziecka na poziomie 4 100 zł, przy czym art. 91 w/w ustawy przewiduje delegację dla rady powiatu, zgodnie z którą rada może podwyższyć wysokość tego uposażenia.

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Grodzisku Mazowieckim prowadzi szereg działań związanych z rozwojem pieczy zastępczej na terenie powiatu grodziskiego. Z przeprowadzonego rozeznania wśród funkcjonujących na naszym terenie rodzin zastępczych zawodowych i niezawodowych wynika, że nie istnieje zainteresowanie rozwojem w kierunku profesjonalizacji. Dotychczas udało się utworzyć w powiecie grodziskim pierwszy i jedyny rodzinny domu dziecka.

Rodzinny dom dziecka jest jedną z form rodzinnej pieczy zastępczej. Tworzą ją małżonkowie lub osoba niepozostająca w związku małżeńskim, na podstawie umowy zawartej ze Starostą. W rodzinnym domu dziecka może zostać umieszczonych łącznie 8 dzieci i osób pełnoletnich (na zasadach określonych w ustawie). W szczególnie uzasadnionych przypadkach liczba dzieci może zostać zwiększona. Prowadzący rodzinny dom dziecka wykonują swoją pracę przez całą dobę. Przyjmują pod swoją opiekę dzieci często zaniedbane opiekuńczo, wychowawczo, edukacyjnie i zdrowotnie; wymagające zwiększonego zaangażowania i nakładów pracy, co powinno znaleźć odzwierciedlenie w wysokości wynagrodzenia. Codzienne przebywanie z dziećmi, troska o nie, a także ogrom spraw życia codziennego wymaga od rodziców zastępczych siły i determinacji. Misja, jaką podejmują wymaga od prowadzących rodzinny dom dziecka poświęceń, w tym często rezygnacji z życia zawodowego i ograniczonych możliwości podejmowania dodatkowego zatrudnienia. Ponadto prowadzący rodzinny dom dziecka wykonuje swoje obowiązki w oparciu o umowę cywilno-prawną, która wiąże się z tym, że kwota wskazana w projekcie uchwały obejmuje pełną kwotę wynagrodzenia i nie przysługują mu żadnego rodzaju dodatki, premie, „trzynastki” itp.

Wskazana wartość wynagrodzenia nawet nie przewyższa kwoty przeciętnego wynagrodzenia w styczniu 2024 roku (tj. 7 768,33 zł zgodnie z Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 20 lutego 2024 r.), natomiast ustalenie wynagrodzenia dla prowadzącego rodzinny dom dziecka na takim poziomie będzie sygnałem, że powiat grodziski docenia ich codzienny wysiłek, zapal i poświęcenie oraz inwestuje w rozwój rodzinnej pieczy zastępczej, jako najlepszego środowiska wychowawczego dla dziecka.

Wspomniana wyżej delegacja umożliwia również radzie powiatu ustalenie kwot świadczeń na rzecz prowadzącego rodzinny dom dziecka za czas sprawowania funkcji rodziny pomocowej. Zgodnie z przepisem art. 85 ust. 6 świadczenie to nie może być niższe niż 20% kwoty otrzymywanego wynagrodzenia. Wskazane jest ustalenie kwoty 4 300 zł miesięcznie brutto, czyli na poziomie najniższego wynagrodzenia (od lipca 2024 roku) w przypadku, gdy funkcję rodziny pomocowej pełni rodzinny dom dziecka.

Dyrektor  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
  
Katarzyna Dłuska  
-1-

Uchwała Nr ...../2024

Rady Powiatu Grodziskiego

z dnia .....

w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym pozostającym w dyspozycji Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Grodzisku Mazowieckim

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i art. 12 ust. 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107) oraz art. 97 ust. 5 w związku z art. 19 pkt 11 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 901 ze zm.) Rada Powiatu Grodziskiego uchwała, co następuje:

#### § 1

Ustala się szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym w Grodzisku Mazowieckim, przeznaczonym dla osób pełnoletnich opuszczających:

- a) pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej,
- b) młodzieżowy ośrodek wychowawczy i okręgowy ośrodek wychowawczy, zgodnie z przepisami o pomocy społecznej,

zwanych dalej „osobami usamodzielnianymi”, w brzmieniu określonym w Załączniku do niniejszej uchwały.

#### § 2

Prowadzenie mieszkania treningowego i nadzór nad nim powierza się Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Grodzisku Mazowieckim.

#### § 3

Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Staroście Grodzickiemu i Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Grodzisku Mazowieckim.

#### § 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Podpisany elektronicznie przez  
Katarzyna Klonowska  
18.03.2024  
15:59:49 +01'00'

## **SZCZEGÓŁOWE ZASADY PONOSZENIA ODPLATNOŚCI ZA POBYT**

### **W MIESZKANIU TRENINGOWYM**

1. Osoba usamodzielniana zamieszkująca w mieszkaniu treningowym ponosi opłatę za pobyt w mieszkaniu treningowym w przypadku, gdy jej dochód przekracza kryterium dochodowe, o którym mowa w przepisach o pomocy społecznej.
2. Opłata za pobyt dla jednego mieszkańca w mieszkaniu treningowym oznacza równowartość  $\frac{1}{4}$  wysokości kosztów określonych w powiadomieniu/informacji o wysokości opłat, przekazywanych przez Wspólnotę Mieszkaniową.
3. Osoba usamodzielniana (niezależnie od uzyskiwanych dochodów) pokrywa koszty eksploatacji mieszkania, które nie zostały wymienione w pkt 2, tj.:
  - koszty drobnych napraw i bieżących konserwacji lokalu i jego wyposażenia, należących do najemcy, a określonych w przepisach ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego;
  - opłaty za media, w tym w szczególności: energię elektryczną i ciepłą, wodę, odprowadzanie ścieków;
  - opłaty za usługi telekomunikacyjne, abonament telewizyjny i radiowy,
  - inne obowiązkowe opłaty ustalane na podstawie rachunków/faktur nie wchodzące w skład opłaty za pobyt określonej w pkt 2proporcjonalnie do liczby osób zamieszkujących w danym czasie w mieszkaniu.
4. Odpłatność za pobyt w mieszkaniu treningowym jest pobierana w okresach odpowiadających miesiącom kalendarzowym, z zastrzeżeniem pkt 5.
5. W przypadku przyznania miejsca w mieszkaniu treningowym lub opuszczenia mieszkania treningowego w trakcie okresu rozliczeniowego określonego w pkt 4, osoba usamodzielniana ponosi koszty utrzymania tego mieszkania w wysokości proporcjonalnej do liczby dni pobytu w danym miesiącu kalendarzowym.
6. Opłaty wnoszone są na numer rachunku bankowego wskazany w decyzji administracyjnej o skierowaniu do mieszkania treningowego lub w kasie Starostwa.
7. Osoba usamodzielniana zobowiązana jest do pisemnego potwierdzenia zapoznania się ze szczegółowymi zasadami ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym. Wzór oświadczenia stanowi Załącznik do niniejszych zasad.

Grodzisk Mazowiecki, dnia.....

Imię i nazwisko wnioskodawcy

.....

Data urodzenia wnioskodawcy (PESEL)

.....

Numer telefonu kontaktowego

.....

Adres email

.....

**Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie  
w Grodzisku Mazowieckim**

**Oświadczenie**

Ja niżej podpisany/a, .....  
oświadczam, że zapoznałem/am się i akceptuję treść Szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym, przeznaczonym dla osób usamodzielnianych, prowadzonym przez Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Grodzisku Mazowieckim.

.....  
Podpis Wnioskodawcy

**Otrzymałem kserokopię oświadczenia wraz z Szczegółowymi zasadami ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym.**

.....  
Podpis Wnioskodawcy



## Uzasadnienie

Ustawa z dnia 28 lipca 2023 roku (Dz. U. z 2023 r., poz. 1693) o zmianie ustawy o pomocy społecznej oraz niektórych ustaw wprowadziła art. 53 ust. 3 stanowiący, że mieszkanie treningowe może być prowadzone przez każdą jednostkę organizacyjną pomocy społecznej lub organizację pożytku publicznego i w zależności od celu udzielania wsparcia prowadzone jest jako mieszkanie treningowe lub mieszkanie wspierane.

Natomiast, art. 53 ust. 4 wymienionej ustawy informuje, że mieszkanie treningowe zapewnia usługi bytowe oraz naukę, rozwijanie lub utrwalanie samodzielności, sprawności w zakresie samoobsługi, pełnienia ról społecznych w integracji ze społecznością lokalną, w celu umożliwienia prowadzenia samodzielnego życia.

Dodatkowo, wymieniona ustawa nakłada na podmioty prowadzące mieszkania chronione treningowe obowiązek do przekształcenia tych mieszkań w mieszkania treningowe lub mieszkania wspierane w terminie 6 miesięcy od dnia wejścia w życie powyższego artykułu tj. do dnia 01.05.2024 roku.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 osobie, która ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebuje wsparcie w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymaga usług w zakresie świadczonym przez jednostkę całodobowej opieki, w szczególności osobie z zaburzeniami psychicznymi, osobie bezdomnej, osobie opuszczającej pieczę zastępczą w rozumieniu przepisów o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, młodzieżowy ośrodek wychowawczy (MOW), okręgowy ośrodek wychowawczy (OOW), zakład poprawczy, schronisko dla nieletnich, a także cudzoziemcowi (...) może być przyznany pobyt w mieszkaniu treningowym, a także cudzoziemcowi, który uzyskał w Rzeczypospolitej Polskiej status uchodźcy lub ochronę uzupełniającą, może być przyznany pobyt w mieszkaniu treningowym.

Mieszkanie treningowe znajdujące się w zasobach Powiatu Grodziskiego usytuowane w Grodzisku Mazowieckim, utworzone było z przeznaczeniem dla osób usamodzielnianych. Zgodnie z ustawą o pomocy społecznej, osobą usamodzielnianą jest osoba pełnoletnia opuszczająca min. młodzieżowy ośrodek wychowawczy lub okręgowy ośrodek wychowawczy (art. 88 ust. 1 powołanej ustawy), natomiast zgodnie z zapisem art. 140 ust. 1, ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, osoba usamodzielniana to osoba opuszczająca, po osiągnięciu pełnoletniości, rodzinę zastępczą, rodzinny dom dziecka, placówkę opiekuńczo – wychowawczą lub regionalną placówkę opiekuńczo – terapeutyczną.

Ponadto art. 140 ust. 1 pkt 2 lit. a, ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, stanowi, że osobie usamodzielnianej udziela się pomocy w uzyskaniu odpowiednich warunków mieszkaniowych, z kolei art. 88 ust. 1 pkt 3, ustawy o pomocy społecznej, również wskazuje, że osoba usamodzielniana, zostaje objęta pomocą w uzyskaniu odpowiednich warunków mieszkaniowych, w tym w mieszkaniu treningowym.

Natomiast, § 6.1 Rozporządzenia Ministra Rodziny i Polityki Społecznej z dnia 30 października 2023 roku w sprawie mieszkań treningowych i wspieranych (Dz. U. z 2023 r., poz. 2354) nakazuje aby w jednym mieszkaniu treningowym świadczone było wsparcie skierowane do osób o zbliżonych potrzebach, z uwzględnieniem możliwości realizacji celów wsparcia, określonych w art. 53 ust. 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej. Z tych też przyczyn prowadzone w Powiecie Grodziskim mieszkania treningowe będzie umożliwiało udzielenie wsparcia co do zasady dla wychowanków pieczy zastępczej, którzy nie mają możliwości powrotu do rodziny biologicznej. Dodatkowo wsparciem tym mogą zostać

osoby opuszczające MOW i OOW, które ze względu na wyjątkowe okoliczności nie mogą powrócić do rodziny pochodzenia. Osoby te pozostają w kręgu osób o zbliżonych potrzebach, jednak nie wymagające wysokospecjalistycznego wsparcia, które Powiat Grodziski zapewnia w prowadzonym mieszkaniu.

Organizowanie wsparcia osobom usamodzielnianym, jak również finansowanie przyznanej pomocy, jest zadaniem własnym Powiatu, co wynika z art. 180 pkt 3 oraz pkt 13 lit b ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej. Również ustawa o pomocy społecznej (art. 19 pkt 6 i 7) wymienia, że do zadań własnych powiatu należy, przyznawanie pomocy pieniężnej na usamodzielnienie i na kontynuowanie nauki oraz pomocy w integracji ze środowiskiem osób mających trudności w przystosowaniu się życia, młodzieży opuszczającej min. młodzieżowe ośrodki wychowawcze czy okręgowe ośrodki wychowawcze. Zgodnie z art. 97 ust. 5 ustawy o pomocy społecznej, stanowi, że Rada powiatu w drodze uchwały ustala, w zakresie zadań własnych, szczegółowe zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu treningowym.

Podsumowując wsparcie w postaci pobytu w mieszkaniu treningowym kierowane do osób usamodzielnianych zwiększy efektywność ich procesów usamodzielnienia się. Pozwoli na rozwijanie umiejętności niezbędnych w dorosłym życiu w możliwie bezpieczny sposób, dzięki pomocy oraz ukierunkowaniu ze strony opiekunów i specjalistów. Umożliwi zmierzenie się z obowiązkami domowymi, naukę gospodarowania finansami, załatwienia spraw w urzędach. Przede wszystkim wzmocni poczucie odpowiedzialności za własne życie i uświadomi konsekwencje własnych decyzji i działań.

Dyrektor  
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie  
  
Katarzyna Dłuska  
-1-

**UCHWAŁA NR ...../...../24**

**RADY POWIATU GRODZISKIEGO**

**z dnia ..... 2024 roku**

**w sprawie oddania w najem pomieszczenia w budynku przy ul. Dalekiej 11A  
w Grodzisku Mazowieckim**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku *o samorządzie powiatowym* (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 107) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami) Rada Powiatu Grodziskiego uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na oddanie w najem pomieszczenia usytuowanego na poziomie -1, w budynku przy ul. Dalekiej 11A w Grodzisku Mazowieckim, na czas określony do 5 lat, w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowego najemcy - „NESTOR” Bożena Utrata z siedzibą w Milanówku przy ul. Mickiewicza 4.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Grodziskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
**Hanna Miszewska**  
RADCA PRAWNY  
(WA 6759)

**Uzasadnienie**  
**do projektu uchwały Rady Powiatu Grodziskiego**  
**w sprawie oddania w najem pomieszczenia w budynku przy ul. Dalekiej 11A w Grodzisku**  
**Mazowieckim**

Powiat Grodziski jest właścicielem nieruchomości położonej przy ul. Dalekiej 11A w Grodzisku Mazowieckim, oznaczonej jako działka nr 16/21 o powierzchni 3.869 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem administracyjnym o pow. użytkowej 2679,20 m<sup>2</sup>. Nieruchomość jest objęta księgą wieczystą KW nr WA1G/00041965/9.

Przedmiotowy budynek jest wykorzystywany na potrzeby własne – siedziba Starostwa Powiatu Grodziskiego oraz jedno pomieszczenie w przyziemiu jest oddane w najem.

Pani Bożena Utrata - właścicielka firmy „Nestor” świadczącej usługi z zakresu pośrednictwa ubezpieczeniowego, jest od kilku lat jedynym najemcą prowadzącym działalność gospodarczą w tej lokalizacji. Wynajmuje od Powiatu Grodziskiego pomieszczenia nieprzerwanie od początku utworzenia powiatów. Z płatności i obowiązków wynikających z umowy najemca zawsze wywiązywała się bez zastrzeżeń.

Do wyłącznej właściwości Rady Powiatu należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Powiatu dotyczących wynajmowania nieruchomości na okres dłuższy niż trzy lata lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do trzech lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Projekt uchwały ma umocowanie w przepisach art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 05.06.1998 r. *o samorządzie powiatowym* (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 107), w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21.08.1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zmianami).

Sporządziła: Katarzyna Wójcik

Naczelnik  
w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami

Bartosz Górski